

ANEXO V - MODELO DA PROPOSTA TÉCNICA

MODELO DA PROPOSTA TÉCNICA PARA A CONCESSÃO DE DIREITO ONEROSA DE USO DE BEM PÚBLICO PARA A GESTÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO COMPLEXO MARACANÃ

EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2022

À Comissão Especial de Licitação

REF: PROPOSTA TÉCNICA CONCORRÊNCIA Nº 002/2022

Prezados Senhores,

A _____, CNPJ nº _____, estabelecida na _____, telefone _____

_____ e e-mail _____, em resposta ao EDITAL da Licitação de Concorrência nº XX/2021, que tem por objeto a CONCESSÃO DE DIREITO ONEROSA DE USO DE BEM PÚBLICO PARA A GESTÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO COMPLEXO MARACANÃ, formaliza a PROPOSTA TÉCNICA conforme os dados do quadro Anexo e documentação inserida no ENVELOPE 1.

Rio de Janeiro, _____ de _____ de 2023.

(Razão social da Licitante/Consórcio, nome do Representante Legal e assinatura)

	TEMA	#	ITEM DE AVALIAÇÃO	CRITÉRIOS	PÁGINAS	PONTUAÇÃO	VISTO DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO
1	A licitante deverá apresentar a documentação que comprove os itens avaliados incluindo principais competições que serão realizadas no Complexo; conforme item 11.6 do Edital	A	Apresentação de documento comprobatório de possuir no mínimo 25 datas , para realização de jogos no Estádio do Maracanã	Classificatório/ pontuação por apresentação		≥ 70 datas – 35p ≥ 55 datas – 25 p ≥ 40 datas - 15p ≥ 25 datas - 5p ≤ 24 datas - 00 p	
		B	Apresentação de documento comprobatório de possuir no mínimo 6 datas , para realização de eventos Oficiais no Ginásio do Maracanãzinho	Classificatório/ pontuação por apresentação		≥ 12 datas – 14p ≥ 6 datas - 7p ≤ 5 datas - 00 p	
2	Adequação das fontes de receitas	A	Descrição da Composição das receitas Ordinárias e recorrentes	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
3	Escopo de Serviços: A concessionária deverá propor escopo de serviços em quantidade e qualidade de nível superior	A	Serviços de manutenção: plano básico de Manutenção Preventiva, Preditiva, Corretiva	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		B	Serviços de apoio: definição das diversas equipes suporte	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		C	Serviços de Operação: equipes essenciais ao funcionamento de todos os equipamentos	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		D	Plano Operacional: contendo descritivo detalhado do funcionamento dos equipamentos	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		E	Plano de Manejo ambiental e controle de consumo do Complexo	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		F	Plano Comercial e Serviço de atendimento aos diversos públicos atendidos pelo Complexo	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
4	Plano de Investimento: plano de investimento previsto para o Complexo durante o período de Concessão	A	Plano de Metas semestrais e anuais e KPI's para os investimentos	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		B	Orçamentos e Estimativas de valores	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	

5	Estrutura Organizacional	A	Organograma com descritivo de cargos e funções das principais posições	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		B	Descrição das práticas de Governança e Compliance a serem adotadas conforme o anexo do Edital	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		C	Detalhamento dos processos de escolha e contratação dos diversos prestadores de serviço	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		D	Definição das metas e resultados a serem atingidos e indicadores de avaliação de desempenho conforme edital	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		E	Indicação dos benefícios sociais previstos (atendimento aos interesses do Estado e benefícios aos usuários e a comunidade do entorno)	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
6	Modelo Operacional do Complexo	A	Descritivo do Modelo Operacional e cronograma de implantação	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		B	Organograma funcional e descrição de atividades	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		C	Sistemas, tecnologias e Softwares de operação utilizados na operação	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		D	Detalhamento de rotinas operacionais (ambientes com e sem eventos)	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
		E	Detalhamento das metas e resultados a serem atingidos, critérios de avaliação de desempenho e parâmetros de qualidade para os serviços ao usuário Conforme edital	Classificatório/ pontuação por avaliação		Atende – 4p Atende Parcialmente - 2p Não Atende - 00 p	
Total (Somatório dos subtotais dos itens de 1 a 6)						125	
PREENCHIMENTO PELA COMISSÃO							

(Razão social da Licitante/Consórcio, nome do Representante Legal e assinatura)